

昆明市第四次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

昆明市统计局

昆明市第四次全国经济普查领导小组办公室

2020年3月3日

根据第四次全国经济普查结果，现将我市第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018年末，全市共有批发和零售业企业法人单位52480个，从业人员303534人，分别比2013年末增长157.3%和20.2%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占59.6%，零售业占40.4%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占52.9%，零售业占47.1%（详见表4-1）。

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占99.8%，港、澳、台商投资企业占0.1%，外商投资企业占0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占93.5%，港、澳、台商投资企业占1.8%，外商投资企业占4.7%

(详见表 4-2)。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	52480	303534
批发业	31295	160618
农、林、牧、渔产品批发	1669	7105
食品、饮料及烟草制品批发	4836	19796
纺织、服装及家庭用品批发	3411	14552
文化、体育用品及器材批发	1199	5382
医药及医疗器材批发	1842	25725
矿产品、建材及化工产品批发	7956	44277
机械设备、五金产品及电子产品批发	7177	34262
贸易经纪与代理	1021	2521
其他批发业	2184	6998
零售业	21185	142916
综合零售	2393	21999
食品、饮料及烟草制品专门零售	3871	12489
纺织、服装及日用品专门零售	2538	11991
文化、体育用品及器材专门零售	1633	6424
医药及医疗器材专门零售	1168	27141
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	2076	30190
家用电器及电子产品专门零售	2541	15729
五金、家具及室内装饰材料专门零售	3104	10860
货摊、无店铺及其他零售业	1861	6093

表 4-2 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	52480	303534
内资企业	52354	283656
国有企业	66	1044
集体企业	157	916
股份合作企业	11	82
联营企业	9	52
有限责任公司	6475	64740
股份有限公司	379	5565
私营企业	45065	210076
其他企业	192	1181
港、澳、台商投资企业	50	5621
外商投资企业	76	14257

(二) 主要经济指标。

2018 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 6051.75 亿元，比 2013 年末增长 27.0%。其中，批发业企业法人单位资产总计 4871.77 亿元，零售业企业法人单位资产总计 1179.98 亿元，分别比 2013 年末增长 27.4%和 25.5%。负债合计 3997.05 亿元。全年实现营业收入 8494.95 亿元(详见表 4-3)。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	6051.75	3997.05	8494.95
批发业	4871.77	3270.79	6971.08
农、林、牧、渔产品批发	83.43	42.04	118.81
食品、饮料及烟草制品批发	409.93	193.11	655.58
纺织、服装及家庭用品批发	154.84	127.02	125.46
文化、体育用品及器材批发	71.00	39.53	71.87
医药及医疗器材批发	433.33	305.19	557.10
矿产品、建材及化工产品批发	2979.74	2029.57	4454.61
机械设备、五金产品及电子产品批发	372.64	248.44	358.45
贸易经纪与代理	35.48	25.89	55.68
其他批发业	331.37	259.99	573.52
零售业	1179.98	726.26	1523.87
综合零售	150.38	79.57	163.82
食品、饮料及烟草制品专门零售	82.23	43.78	45.55
纺织、服装及日用品专门零售	69.48	35.17	62.70
文化、体育用品及器材专门零售	55.06	37.36	35.96
医药及医疗器材专门零售	95.65	50.80	114.73
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	517.80	343.11	913.95
家用电器及电子产品专门零售	77.66	50.87	102.80
五金、家具及室内装饰材料专门零售	80.21	56.44	50.10
货摊、无店铺及其他零售业	51.49	29.16	34.26

二、交通运输、仓储和邮政业

(一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人

单位 3644 个,比 2013 年末增长 192.5%;从业人员 112792 人。
(详见表 4-4)。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3644	112792
道路运输业	2235	56679
水上运输业	10	177
航空运输业	59	23640
管道运输业	-	-
多式联运和运输代理业	530	6399
装卸搬运和仓储业	498	12885
邮政业	312	13012

注:铁路运输业仅有全省数据,无分州、市数据,此表不包含铁路运输业(下同)。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中,内资企业占 99.7%,港、澳、台商投资企业占 0.2%,外商投资企业占 0.1%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中,内资企业占 99.9%(详见表 4-5)。

表 4-5 按登记注册类型分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3644	112792
内资企业	3633	112718
国有企业	35	3099
集体企业	22	1225
股份合作企业	-	-
联营企业	3	23
有限责任公司	551	67714
股份有限公司	42	1868
私营企业	2975	38775
其他企业	5	14
港、澳、台商投资企业	7	41
外商投资企业	4	33

（二）主要经济指标。

2018 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 7676.20 亿元，比 2013 年末增长 113.0%。负债合计 4859.15 亿元。全年实现营业收入 1189.82 亿元（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	7676.20	4859.15	1189.82
道路运输业	6354.98	4192.46	702.81
水上运输业	1.01	0.06	0.15
航空运输业	1045.25	475.61	280.57
管道运输业	-	-	-
多式联运和运输代理业	114.98	73.50	104.23
装卸搬运和仓储业	125.69	89.50	69.04
邮政业	34.30	28.03	33.02

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 4410 个，从业人员 72641 人，分别比 2013 年末增长 211.7% 和 8.7%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 33.7%，餐饮业占 66.3%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 46.3%，餐饮业占 53.7%（详见表 4-7）。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.1%，港、澳、台商投资企业占 0.4%，外商投资企业占 0.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 90.2%，港、澳、台商投资企业占 3.7%，外商投资企业占 6.1%（详见表 4-8）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	4410	72641
住宿业	1484	33653
旅游饭店	423	20865
一般旅馆	859	10587
民宿服务	45	270
露营地服务	1	6
其他住宿业	156	1925
餐饮业	2926	38988
正餐服务	2382	28424
快餐服务	78	5427
饮料及冷饮服务	99	501
餐饮配送及外卖送餐服务	70	2985
其他餐饮业	297	1651

表 4-8 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	4410	72641
内资企业	4372	65526
国有企业	48	4164
集体企业	26	728
股份合作企业	2	19
联营企业	3	110
有限责任公司	683	21310
股份有限公司	49	1272
私营企业	3557	37895
其他企业	4	28
港、澳、台商投资企业	16	2698
外商投资企业	22	4417

(二) 主要经济指标。

2018年末,住宿和餐饮业企业法人单位资产总计255.20亿元,比2013年末增长21.3%。其中,住宿业企业法人单位资产总计167.28亿元,餐饮业企业法人单位资产总计87.92亿元,分别比2013年末增长21.7%和20.4%。负债合计152.78亿元。全年实现年营业收入98.49亿元(详见表4-9)。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	255.20	152.78	98.49
住宿业	167.28	107.46	48.99
旅游饭店	122.00	79.47	34.82
一般旅馆	37.34	22.07	12.05
民宿服务	0.53	0.29	0.28
露营地服务	0.06	0.00	0.00
其他住宿业	7.34	5.63	1.84
餐饮业	87.92	45.32	49.51
正餐服务	70.45	38.77	33.88
快餐服务	6.13	2.76	9.48
饮料及冷饮服务	0.52	0.18	0.48
餐饮配送及外卖送餐服务	4.83	1.85	4.48
其他餐饮业	5.99	1.76	1.19

四、信息传输、软件和信息技术服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员。

2018年末,全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位9783个,从业人员70665人,分别比2013年末增长289.3%和29.8%(详见表4-10)。

表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	9783	70665
电信、广播电视和卫星传输服务	228	15401

互联网和相关服务	721	4241
软件和信息技术服务业	8834	51023

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.8%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.8%，港、澳、台商投资企业占 0.8%，外商投资企业占 3.4%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册类型分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	9783	70665
内资企业	9761	67701
国有企业	12	338
集体企业	11	29
股份合作企业	-	-
联营企业	-	-
有限责任公司	1602	24046
股份有限公司	77	2151
私营企业	8055	41127
其他企业	4	10
港、澳、台商投资企业	6	563
外商投资企业	16	2401

（二）主要经济指标。

2018 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 696.70 亿元，比 2013 年末增长 28.7%。负债合计 311.26 亿元。全年实现营业收入 301.02 亿元（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)

合 计	696.70	311.26	301.02
电信、广播电视和卫星传输服务	420.16	183.60	134.19
互联网和相关服务	31.87	14.65	11.01
软件和信息技术服务业	244.67	113.01	155.83

五、房地产业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全市共有房地产业企业法人单位 5665 个，比 2013 年末增长 102.8%。其中，房地产开发经营企业 1610 个，物业管理企业 1551 个，房地产中介服务企业 1786 个，分别比 2013 年末增长 40.0%、98.6%和 181.3%。

2018 年末，全市房地产业企业法人单位的从业人员为 110423 人，比 2013 年末增长 40.0%。其中，房地产开发经营企业 32120 人，物业管理企业 57791 人，房地产中介服务企业 13129 人，分别比 2013 年末增长 5.0%、58.5%和 88.1%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	5665	110423
房地产开发经营	1610	32120
物业管理	1551	57791
房地产中介服务	1786	13129
房地产租赁经营	626	6694
其他房地产业	92	689

（二）主要经济指标。

2018 年末，全市房地产业企业法人单位的资产总计为 16484.63 亿元，比 2013 年末增长 111.2%。其中，房地产开发经营企业 15796.80 亿元，物业管理企业 182.73 亿元，房

地产中介服务企业 68.59 亿元，分别比 2013 年末增长 110.5%、190.2%和 258.0%。负债合计 13283.49 亿元。全年实现营业收入 1054.93 亿元（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	16484.63	13283.49	1054.93
房地产开发经营	15796.80	12802.96	946.43
物业管理	182.73	153.38	69.53
房地产中介服务	68.59	28.11	16.61
房地产租赁经营	306.28	214.32	18.61
其他房地产业	130.23	84.72	3.75

六、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位 22770 个，从业人员 210374 人，分别比 2013 年末增长 214.1% 和 7.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 9.9%，商务服务业占 90.1%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 6.2%，商务服务业占 93.8%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	22770	210374
租赁业	2248	13128
商务服务业	20522	197246

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.5%，港、澳、台商投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.6%，港、澳、台商投资企业占 0.3%，外商投资企业占 0.1%（详见表 4-16）。

表 4-16 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	22770	210374
内资企业	22665	209619
国有企业	87	3919
集体企业	101	784
股份合作企业	3	28
联营企业	6	8
有限责任公司	3727	51524
股份有限公司	245	3383
私营企业	18321	147583
其他企业	175	2390
港、澳、台商投资企业	38	558
外商投资企业	67	197

（二）主要经济指标。

2018 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 15031.14 亿元，比 2013 年末增长 18.1%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 102.95 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 14928.19 亿元，分别比 2013 年末增长 259.7% 和 17.1%。负债合计 7712.31 亿元。全年实现营业收入 616.83 亿元。（详见表 4-17）。

表 4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	15031.14	7712.31	616.83
租赁业	102.95	51.75	29.29
商务服务业	14928.19	7660.56	587.55

注释：

[1] 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。