

征收土地预公告

昆官政征预公告〔2025〕4号

根据《中华人民共和国土地管理法》相关规定，在符合我区国民经济和社会发展规划、国土空间规划、用途管制、土地利用年度计划和公共利益需要的前提下，拟开展征收土地工作，现将拟征收土地有关事项告知如下：

一、征收目的

本次拟征收土地拟用于官渡区 2025 年度第二批次城市建设用地，部分用地符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条中第（三）款由政府组织实施的市政公用等公共事业需要用地之规定，可以征收土地的情形；部分用地符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条中（五）款：因成片开发建设需要用地的情形，项目用地范围位于经省人民政府批准的《云南省自然资源厅关于官渡区阿拉街道 2021 年土地征收成片开发方案（第二次）的批复》（云自然资征成〔2022〕107 号）范围内。

二、征收土地范围

征收范围：征收面积约为 8.3498 公顷，共涉及 2 个街道 3 个居民委员会 6 个居民小组，具体为官渡区阿拉街道办事处普照社区居民委员会小麻苴居民小组、西邑村居民小组，小板桥街道办事处鸣泉社区居民委员会竹园三组股份合作社、小板桥社区居民委员会第四、五、六居民小组，详见拟征地示意图。

三、开展现状调查的安排

拟定于本公告发布之日后组织有关部门对本次征地的土地的位置、权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等信息进行清点确认。有关单位和个人应予以积极支持配合。

四、有关事项

自本公告发布之日起，任何单位及个人不得在拟征收范围内抢栽抢建，包括新建房屋，种树、种草、种林或者种其他经济作物等。违反规定，在土地征收预告发布后抢种粮食、树苗等其他经济作物，抢建房屋或者其他建筑物、构筑物的，对抢栽抢建部分一律不予补偿。

特此公告。

附件：官渡区 2025 年度第二批次城市建设用地拟征收土地示意图



2025 年 11 月 25 日